

Ja, ich melde mich an für das Seminar „Die 50 häufigsten Fragen zum Wohnrecht“

Termin _____

Ja, ich melde mich an für das Seminar „Neue Musterverträge bei Miete“

Termin _____

Ja, ich bestelle per Nachnahme die Seminarunterlagen zu 40 % des Seminarbeitrages, da ich an der Teilnahme verhindert bin.

Titel des Seminars _____

Seminarunterlagen können nicht retourniert werden!
 ... und bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per Fax/ E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

1. TEILNEHMER/IN **KonzipientIn** **BerufsanwärterIn**

Name / Vorname / Titel _____

Aufgabenbereich / Abteilung _____

Tel. _____ Fax _____

E-Mail _____

2. TEILNEHMER/IN **KonzipientIn** **BerufsanwärterIn**

Name / Vorname / Titel _____

Aufgabenbereich / Abteilung _____

Tel. _____ Fax _____

E-Mail _____

FIRMA Beschäftigte bis 100 100-200 über 200

Branche _____

Firma _____

Straße, Postfach _____

PLZ, Ort _____

Datum _____ Unterschrift _____

HP

TERMINE / VERANSTALTUNGsorte

Termine 14. September 2010, 4020 Linz
 Hotel Schillerpark, Schillerplatz, Tel.: 0732 / 69 50

14. Februar 2011, 1010 Wien
 ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4

Uhrzeit jeweils von 9.00-17.00 Uhr

Gebühr je € 420,-

inkl. Seminarunterlagen, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Mittagessen und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen.

PREISSTAFFELUNG

€ 420,- für die/den 1. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 380,- für die/den 2. TeilnehmerIn eines Unternehmens

€ 350,- ab der/dem 3. TeilnehmerIn eines Unternehmens




20 %* für RA-KonzipientInnen, WT-BerufsanwärterInnen, NO-KandidatInnen

*Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Bescheid. Ermäßigungen sind nicht addierbar

STORNO

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbeitrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminartag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor, Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen.

ANMELDUNG

 (01) 713 80 24-14  (01) 713 80 24-17  office@ars.at

INFORMATION

Projektorganisation: Katharina Ludwin

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel



Gesamtprogramm auf www.ars.at

Die 50 häufigsten Fragen zum Wohnrecht



Samt Änderungen durch die letzten Novellen und aktuellste Judikatur



Dr. DIRNBACHER
 DER Wohnrechtsexperte

DVR Nr.: 0927571

14. September 2010, Linz
 14. Februar 2011, Wien
 jeweils von 9.00-17.00 Uhr



Von den Besten lernen.

IHR NUTZEN

Im Wohnrecht stellen sich zwar immer wieder Grundsatzfragen, die Beantwortung hängt indes naturgemäß immer von der jeweiligen Rechtslage und der dazu ergehenden Judikatur ab.

Der Praktiker beschäftigt sich im Alltag häufig mit Fragen zu den Themen Mietzins- und Betriebskostenvereinbarung, Altmietverhältnisse, Schäden an Mietobjekten, Vermietung von Dachbodenobjekten sowie Rücklagen und Beschlüsse von Wohnungseigentümern.

Gewinnen Sie im Zuge des Seminars mehr Sicherheit bei der Bewältigung von Grundsatzproblemen im Wohnrecht.

Dr. Dirnbacher verfügt über langjährige Erfahrung als Vortragender und ist Garant für die verständliche Darlegung der als schwierig geltenden Materie. Er ist darüber hinaus noch immer beruflich mit den „Alltagsproblemen“ im Wohnrecht verbunden.

Dementsprechend werden im Seminar jene Fragen, die von Allgemeininteresse – vor allem auch für Angehörige rechtsberatender Berufe inklusive Immobilienreuhänder – sind, dargelegt und ausführlich beantwortet.

SEMINARHINWEIS

Neue Musterverträge bei Miete

Referent	Dr. DIRNBACHER	
Termine	24.08.10, Salzburg	
	13.09.10, Wien	15.11.10, Dornbirn
	12.01.11, Wien	22.03.11, Graz
	03.05.11, Wien	09.06.11, Innsbruck
Gebühr	€ 420,- exkl. USt. (Preisstaffelung)	

SEMINAR
TIPP

SEMINARINHALTE

- Darlegung von Grundsatzfragen im Wohnrecht
- Erörterung und Beantwortung dieser Fragen
- Hinweise auf die neueste Rechtslage und Judikatur im Miet- und Wohnungseigentumsrecht
- Tipps zur Vertragsgestaltung
- Anregungen für die Verwaltung
- Schwerpunkte zu Mietzinsvereinbarungen und Befristungen
- Probleme in Wohnungseigentumsanlagen
- Willensbildung im Wohnungseigentum
- Vermeidung von Haftungen
- Beantwortung spezieller Fragen der Teilnehmer

REFERENT



Dr. Wolfgang Dirnbacher

DER Wohnrechtsexperte; leitender Mitarbeiter der Hausverwaltung Frieda Rustler, einer mittlerweile internationalen Immobiliengruppe; Herausgeber der „Entscheidungen Wohnrecht“ sowie Autor zahlreicher einschlägiger Fachwerke (MRG idF der WRN 2009 sowie WEG idF der WRN 2009 (ab Frühjahr 2010)), Mitherausgeber der „wobl“; Mitglied des wohnrechtlichen Arbeitskreises im BM für Justiz; einer der gefragtesten Seminarreferenten.

WER MUSS INFORMIERT SEIN

- ✓ RechtsanwältInnen, -anwärterInnen
- ✓ NotarInnen; NotariatskandidatInnen
- ✓ Gemeinnützige Bauvereinigungen
- ✓ ImmobilienreuhänderInnen
- ✓ ImmobilienmaklerInnen
- ✓ HausverwalterInnen
- ✓ MitarbeiterInnen in Verwaltungen, Rechtsbüros u. dgl.
- ✓ WirtschaftstreuhänderInnen
- ✓ Banken, Versicherungen
- ✓ Behörden
- ✓ Interessensvertretungen
- ✓ AnlageberaterInnen
- ✓ Investoren und deren BeraterInnen