

Ja, ich melde mich an für das Seminar „Grundbuch NEU“

Termin _____

Ja, ich melde mich an für das Seminar „Kataster“

Termin **23.11.10**

... und bin einverstanden, dass meine Daten elektronisch gespeichert werden und ich per Fax/ E-Mail über weitere Veranstaltungen informiert werde. Als Gerichtsstand wird Wien vereinbart.

1. TEILNEHMER/IN KonzipientIn BerufsanwärterIn

Name / Vorname / Titel _____

Aufgabenbereich / Abteilung _____

Tel. _____ Fax _____

E-Mail _____

2. TEILNEHMER/IN KonzipientIn BerufsanwärterIn

Name / Vorname / Titel _____

Aufgabenbereich / Abteilung _____

Tel. _____ Fax _____

E-Mail _____

FIRMA Beschäftigte bis 100 100-200 über 200

Branche _____

Firma _____

Straße, Postfach _____

PLZ, Ort _____

Datum _____ Unterschrift _____

HP

TERMINE / VERANSTALTUNGsorte

Termine	23. September 2010, 1010 Wien	09.00-13.00 Uhr
	ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4	
	27. Oktober 2010, 1010 Wien	14.00-18.00 Uhr
	ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4	
	05. November 2010, 6020 Innsbruck	09.00-13.00 Uhr
	Austria Trend Hotel Congress, Rennweg 12a, Tel.: 0512 / 21 15	
	18. November 2010, 8054 Graz	09.00-13.00 Uhr
	Hotel Paradies, Straßganger Straße 380b, Tel.: 0316 / 28 21 56	
	23. November 2010, 1010 Wien	14.00-18.00 Uhr
	ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4	
	09. Dezember 2010, 4020 Linz	14.00-18.00 Uhr
	Hotel Schillerpark, Schillerplatz, 4020 Linz, Tel.: 0732 / 69 50	
	22. Februar 2011, 1010 Wien	14.00-18.00 Uhr
	ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4	

Gebühr je € 280,-

inkl. Seminarunterlage, Begrüßungskaffee, Erfrischungsgetränken, Pausen-Snack und exkl. 20 % USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen.

PREISSTAFFELUNG

- € 280,- für die/den 1. TeilnehmerIn eines Unternehmens
- € 255,- für die/den 2. TeilnehmerIn eines Unternehmens
- € 240,- ab der/dem 3. TeilnehmerIn eines Unternehmens
- 20 %* für RA-KonzipientInnen, WT-BerufsanwärterInnen, NO-KandidatInnen

*Ermäßigung nur gegen Vorlage von Legitimation/Bescheid. Ermäßigungen sind nicht addierbar

STORNO

Bitte haben Sie Verständnis, dass bei Stornierungen ab 14 Tage vor Seminarbeginn 50 % des Seminarbetrages, bei Stornierungen oder Nichterscheinen am Veranstaltungstag die volle Gebühr in Rechnung gestellt wird. Bei jeder Stornierung beträgt die Bearbeitungsgebühr € 40,-. Bei einer Umbuchung auf einen Folgetermin bleibt die ursprüngliche Rechnung inkl. der Fälligkeit gültig. Zusätzlich wird eine Gebühr von € 20,- exkl. USt. (ausgenommen am Seminartag: 15 % Aufschlag) in Rechnung gestellt. Stornierungen können ausschließlich schriftlich entgegengenommen werden! Selbstverständlich können Sie jedoch gerne eine Ersatzperson nominieren. Die Veranstalter behalten sich vor Seminare aus wichtigen Gründen zu verschieben sowie Programmänderungen vorzunehmen.

ANMELDUNG

 (01) 713 80 24-14  (01) 713 80 24-17  office@ars.at

INFORMATION

Projektorganisation: Katharina Ludwin

Inhalt / Konzeption: Susanne Jäckel

Gesamtprogramm auf www.ars.at

Grundbuch NEU



inkl. elektronischem Grundbuchantrag | Redesign des Grundbuchs



Elektronischer Rechtsverkehr seit 01.11.09 verpflichtend für RA & NO



RR ADiR. JAUK
BMJ, BG Frohnleiten

in Wien,
Linz,
Graz &
Innsbruck



Von den Besten lernen.

DVR Nr.: 0927571

IHR NUTZEN

Aufgrund der immer höheren Anforderungen an die Grundstücksdatenbank war es notwendig, eine diesbezügliche Runderneuerung zu veranlassen und sie auf den technologischen Letztstand zu bringen.

Die Grundbuch-Novelle 2008, welche mit 1.1.2009 in Kraft getreten ist, schafft nun die rechtliche Grundlage für die Umstellung auf eine neue Datenbank.

Änderungen erfolgten in Bezug auf Inhalt und Aussehen von Grundbucheinlagen sowie in der Form der Einbringung von Grundbuchanträgen, da ein strukturiertes Antragsformular eingeführt wurde.

Das vorliegende Seminar ist ein „MUSS“ für alle Personen, die mit dem Grundbuch zu tun haben, sowohl für jene, die aus dem Grundbuch nur abfragen, als auch für jene, die Grundbuchanträge stellen!

Nutzen Sie die Möglichkeit, von DEM Experten, der bei der Erstellung des neuen Grundbuchs maßgeblich beteiligt war, rechtzeitig und umfassend über die Änderungen informiert zu werden!

REFERENT



RR ADir. Anton Jauk

Bundesministerium für Justiz in Wien; Rechtspfleger beim Bezirksgericht Frohnleiten in Zivilprozess-, Exekutions-, Insolvenz-, Außerstreit- und Grundbuchsachen; Vortragender im IT-Schulungszentrum beim OLG Graz sowie in der Grund- und Fachausbildung für Justizbedienstete.

SEMINARINHALTE

Grundbuch-Novelle 2008 (in Kraft seit 1.1.2009) und daraus folgende Änderungen im

- **Grundbuchgesetz**
 - Verbesserungsverfahren, übergreifende Zuständigkeiten etc.
- **Grundbuchumstellungsgesetz**
- **Liegenschaftsteilungsgesetz**
- **Urkundenhinterlegungsgesetz**
- **Allgemeinen Bürgerlichen Gesetzbuch**
- **Vermessungsgesetz**
- **Gerichtsgebührengesetz**
- **in der Verordnung über den elektronischen Rechtsverkehr**

Elektronischer Grundbuchs Antrag

- **Inhalt und Aussehen des Grundbuchantrags**
 - Anzahl der Begehren
 - Begriffserklärungen
 - Tipps zur Fehlervermeidung
- **Elektronischer Rechtsverkehr**
 - Verpflichtend seit 01.11.09 für Rechtsanwälte und Notare!
- **Urkundenvorlage über Archive**
- **Durchführung von Teilungsplänen**
- **Einbringung und Ausnützung von Rangordnungen**
- **Begründung von Wohnungseigentum**

WER MUSS INFORMIERT SEIN

Personen, die mit dem Grundbuch häufig zu tun haben, wie

- ✓ GeschäftsführerInnen
- ✓ LeiterInnen von Einkaufsabteilungen
- ✓ VerkaufsleiterInnen
- ✓ MitarbeiterInnen von Banken und Versicherungen
- ✓ RechtsanwältInnen und -anwärterInnen
- ✓ NotarInnen, NotarsubstitutInnen, NotariatskandidatInnen
- ✓ MitarbeiterInnen von Rechtsanwalts- / Notariatskanzleien
- ✓ MitarbeiterInnen der Gläubigerschutzverbände
- ✓ Auskunfteien, Inkassobüros, Schuldnerberatungsstellen
- ✓ Wohn(Bau)- & Siedlungsgenossenschaften
- ✓ Öffentliche Institutionen (Bund, Länder, Gemeinden)
- ✓ Verbundgesellschaften

SEMINARHINWEIS

Kataster

für MitarbeiterInnen im Immobilienbereich, bei Rechtsanwälten, Notaren & in Banken



Referent	DI PREGESBAUER
Nutzen	Seminarziel ist es, die Geschichte, den Aufbau und die Information des Katasters zu verstehen, um seine Möglichkeit voll nutzen zu können und vor allem, um in der täglichen Arbeit zeitsparend Aussagen über den Grenzverlauf und dessen rechtliche Verbindlichkeit treffen zu können. Die Inhalte werden durch zahlreiche Praxisbeispiele verdeutlicht, um den TeilnehmerInnen des Seminars ein grundlegendes Basiswissen über den österreichischen Kataster zu vermitteln.
Termin	23.11.10, Wien
Gebühr	€ 420,- exkl. USt. (Preisstaffelung)