

TERMINÜBERSICHT BAUMÄNGEL & BAUSCHÄDEN

ars.at  32009

Fachtagung Sicherheitsrelevante Bauteile und daraus entstehende Haftungen 21574

Spengler- & Dacharbeiten, Absturzgefahr, Verglasungen, Brandschutz

- Information zu sicherheitsrelevanten Bauteilen aus technischer und rechtlicher Sicht
- Wissens-Input, durch den Sie Gefahr für Leib und Leben vermeiden können
- Notwendige Sicherheitsaspekte - u. a. unter Berücksichtigung der ÖNORM B 1300

28.01.21, Wien

Ing. Kraus | Ing. Thalhammer | Ing. Tschirk u. a.

Fachtagung Beurteilung von Bauschäden 20876

Unregelmäßigkeiten am Bau: Estriche, Fußböden, Wände/Malerei, WDVS, Schimmel

- Welche „Schönheitsfehler“ müssen toleriert werden?
- Neuherstellung, Reparatur oder Abzug?
- Welche Rechte hat der Konsument?
- Sowohl aus rechtlicher als auch technischer Sicht werden Schadensfälle beleuchtet

24.-25.03.21

RA Dr. Riepl | A. Puchegger | KR Wieltschnig u. a.

Fachtagung Schimmel 20294

Diagnose - Wohnrecht - Medizin - Bauphysik - Prävention - Mikrobiologie

- Erfahren Sie, warum Schimmel in Zeiten modernster Baumaterialien & Vorbereitungstechniken trotzdem ein akutes Problem darstellen
- Informieren Sie sich über internationale und gesundheitliche Aspekte
- Holen Sie sich Tipps zur richtigen Vertragsgestaltung im Miet- & Wohnrecht

26.04.21, Wien

Dr. Führer | Dr. Popper | W. Hubner u. a.

Übergabe von Bauwerken – Verdeckte Mängel u. a. Fallen 22047

Vertragliche Abwicklung, praktische Durchführung, Gewährleistung gemäß ON B 2110

- Verständlicher Einblick in die gewährleistungsrechtlichen Grundlagen
- Klärung der Begriffe (versteckter) Mangel und Schaden
- Wie soll eine Übernahme & Übergabe richtig ablaufen?
- Sie lernen die gesetzlichen und normativen Bestimmungen zur Durchführung der Dokumentation & bei Übernahme von komplexen Bauwerken kennen

- Praktische Durchführung anhand von Praxis-Beispielen

09.03.21, Wien

RA DDr. Wenusch | Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Priebering

Nutzungsdauer von Bauteilen und Baustoffen – Technik & Recht in der Praxis 22067

Fenster, Türen, Wärmedämmverbundsysteme, Spengler- und Dachdeckerarbeiten, Pilze

- Überblick über die Nutzungsdauer verschiedener Materialien
 - Dachdeckung, Fenster & Türen, Wärmedämmverbundsysteme
- Pilze – wie Sie die Nutzungsdauer von Gebäuden & Gebäudeteilen erheblich beeinflussen
- Sanierungsdringlichkeiten künftig richtig einschätzen
- Technische und rechtlich wichtige Tipps zur Handhabung von Bauproblemen nach Ablauf der Gewährleistungsfrist und vor Ablauf der Nutzungsdauer

23.02.21

Ing. Böhm | Dipl.-Ing. Perissutti | Sen.-Rat DI Pommer u. a.

TERMINÜBERSICHT BAUMÄNGEL & BAUSCHÄDEN

ars.at  32009

Vollwärmeschutz – inkl. WDVS-Verarbeitungsrichtlinie 2019 21363

Schadensschwerpunkt Anschlüsse &
Durchdringung – mit Nachhaltigkeit & Ökologie

- Informieren Sie sich über den Stand der Technik, zahlreiche mögliche Problembereiche sowie Sanierungsmöglichkeiten
- Halten Sie sich über einschlägige Richtlinien am Laufenden
- Themen aus den zugehörigen ÖNORMEN und Neuerungen in Material und Verarbeitung

20.01.21, Wien

ZT DI Benesch

Stand der Technik bei Elektroinstallationen 11074

Recht, Kosten & Technik für
Immobilien-Fachkräfte

- Informieren Sie sich über alle aktuellen rechtlichen und technischen Aspekte von E-Installationen inkl. Gesundheitsgefährdungen & Klauselentscheidungen
- Erfahren Sie, ob neben dem ElektrotechnikG & der ElektrotechnikVO noch weitere Sicherheitsanforderungen existieren (z. B. Brandschutz)
- Inwieweit reicht die Erkundungs- & Aufklärungspflicht für wesentliche Änderungen & Erweiterungen?

02.03.21

DI Hirsch | Dr. Kovanyi | Mag. Dr. Popper

Bewertung von Gebäuderissen 21467

Fachgerecht erkennen, analysieren
und vermeiden bzw. beseitigen

- Grundlagenkenntnisse für die Bewertung von Gebäuderissen
- Diagnose und Bewertung von Rissen (Schäden)
- Arbeitshilfen und Schadensfälle aus der Praxis

14.10.21

DI Dr. Ducia, MSc, ETH

Baumangel – Versicherungs- vs. Bau-Sachverständige 10786

Inkl. Beispielen von Mängeln / Nichtmängeln

- Sie erfahren, wie Sie Mängel kompetent beurteilen, die richtigen Handlungsschritte setzen & damit Ihren Arbeitsalltag erheblich erleichtern
- Sie erhalten Hilfestellungen & Praxistipps für die Abwicklung von Bauschäden – Wie Sie agieren statt reagieren!
- Wie soll mit Schäden umgegangen werden? – Im Spannungsfeld zwischen technischen, rechtlichen und versicherungstechnischen Definitionen
- Schadenbeispiele betrachtet aus verschiedenen Blickwinkeln des jeweiligen Unternehmens & adäquate Lösungsvorschläge

12.04.21, Wien

ZT DI Benesch | N. Jagerhofer

Tiefgaragen / Parkhäuser – Bauschäden erkennen & vermeiden 21331

Inkl. Anwendungen der aktuellen
Regelwerke für Garagen

- Sicherstellung der Dauerhaftigkeit von Garagen bei Planung, Ausführung und Betrieb
- Anhand von Bauschäden die Problemstellen von Garagen erkennen
- Inhalte der ÖBV-Richtlinie und des aktuellen Normenstandes für Garagen
- Wie schützt man das Tragwerk optimal, um Nutzungsdauer möglichst ohne Betonsanierung zu bestehen

- Garagenbeschichtungen richtig planen und ausführen

04.10.21, Wien

Ing. Arazli