

VON DEN BESTEN LERNEN



LEHRGANG

Immobilientreuhänder

Vorbereitung auf die Befähigungsprüfungen
Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Bauträger

Starttermin:
24. August 2020, Wien



Lehrgang Immobilientreuhänder

Vorbereitung auf die Befähigungsprüfungen Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Bauträger

Ihr Nutzen

Sie haben bereits Erfahrung in der Immobilienbranche und planen die Befähigungsprüfung Immobilienverwalter, Immobilienmakler bzw. Bauträger abzulegen? Erhalten Sie im Rahmen unseres Lehrgangs „Immobilientreuhänder“ das notwendige Wissen, das Sie für die Prüfung bei der Wirtschaftskammer Österreich benötigen. Unser Vorbereitungslehrgang wird in kompakten Tageskursen (ein- oder mehrtägig) abgehalten und findet wochentags statt! Die Vortragenden sind führende Expertinnen und Experten der Immobilienwirtschaft und vermitteln Ihnen kompetent, verständlich und praxisnah das relevante Wissen rund um die Aufgaben von Immobilientreuhändern. Durch Arbeiten in Kleingruppen ist eine optimale und individuelle Betreuung garantiert. Im Rahmen der Wissens-Checks, die in den Spezialisierungsmodulen inkludiert sind, werden Sie speziell auf die Prüfung vorbereitet und Sie können Ihre noch offenen Fragen klären.

Nutzen Sie auch die Möglichkeit, sich die Seminare – je nach Ihrem Interesse, Wissensstand und Ihren zeitlichen Ressourcen – individuell zusammenzustellen!

Vortragende

- Univ.-Lektor DI Conrad Bauer (Baucon Immobilien GmbH)
- Doz. (FH) Mag. Dr. Christian Böhm (Generalsekretär der S+B Gruppe AG)
- Mag. Roman Eisenmagen (Erste Bank AG)
- Mag. (FH) Christian Fleischmann (Kramas & Partner Bau- und Projektmanagement GmbH)
- DI Dr. techn. Richard Fritze (Zivilingenieur für Bauwesen)
- RA Dr. Herbert Gartner (Rechtsanwalt in Wien)
- Dkfm. Mag. Gudrun Hasenauer (Selbstständige Immobilientreuhänderin)
- RR Anton Jauk (Grundbuch-Experte)
- SV Michael Klinger, B.A. (KLINGER Immobilien GmbH, Geschäftsführer)
- Dr.ⁱⁿ Cornelia Klugsberger (MA 64 – Baurecht)
- Doz. (FH) Mag. Christoph Kothbauer (Wohnrechts-Experte)
- Mag. (FH) Hannes Kruplak (Immobilienexperte)
- Mag. Wolfgang Lusak (Unternehmensberater, Marketing-Manager, Lektor)
- OStBR DI Guido Markouschek (MA 37 – Baupolizei)
- Mag. (FH) Doris Molnar (Allg. beeid. u. gerichtl. zert. SV)
- StB Univ.-Lekt. Mag. Katharina Pinter (Stingl – Top Audit Steuerberatung GmbH & Co KG)
- Dr. Alexander Scheuch (Rustler Gruppe)
- Bmstr. KommR Ing. Hubert Schöbinger (Allg. beeid. u. gerichtl. zert. SV für Immobilienbewertungen)
- Prof. (FH) MMag. DDr. Viktor Zorn, MIM (IFAS Institut für Angewandte Sozialwissenschaften)

Das Konzept – Ihr Erfolg

Die Bausteine können einzeln – je nach Ihrem Wissensstand – individuell gebucht werden. Zur optimalen Vorbereitung auf die Befähigungsprüfungen empfehlen wir die Module „Grundlagen“ und „Vertiefung“ sowie die jeweilige Spezialisierung.

Im 10½-tägigen Grundlagen-Modul erlangen Sie das Basiswissen im Wohnungseigentums- und Mietrecht, Bau- und Grundbuchsrecht, Arbeits- und Sozialrecht, Steuerrecht sowie allgemeine Rechtsgrundlagen, Vertrags- und Gesellschaftsrecht als auch Grundzüge der BWL und VWL vermittelt. In der 8-tägigen Vertiefung werden die Grundkenntnisse im Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Grundbuch und der Bauordnung vertieft und Themen wie Nebengesetze, Wohnbauförderung, Bautechnik, Immobilienbewertung sowie Gewerbeordnung, Behördenorganisation und Verwaltungsverfahren behandelt.

In den jeweiligen Spezialisierungsmodulen erhalten Sie den notwendigen Feinschliff, damit Sie optimal auf die jeweilige Prüfung bei der Wirtschaftskammer vorbereitet sind.



Abschluss

Unabhängig vom vorgeschlagenen Zeitplan können Sie die Module auch einzeln besuchen. Investieren Sie 18½ Seminartage für Ihre Grundausbildung im Immobilienbereich und profitieren Sie nach Absolvierung der Basis- und Vertiefungsmodulen von einer umfassenden Ausbildung. Sie erhalten eine Teilnahmebestätigung über den Besuch des gesamten Lehrgangs.

Förderungen / Steuerliche Absetzbarkeit

Nutzen Sie die attraktiven Fördermöglichkeiten – auch für bestehende Dienstverhältnisse, u. a. AMS, WAFF u. v. m.! Kurskosten sind als Werbekosten steuerlich absetzbar!

Ihr ARS-Vorteil

- Von Praktikern für Praktiker – garantiert praxisbezogenes und direkt umsetzbares Know-how
- Kompakte Tageskurse – keine Wochenendtermine!
- Wissens-Checks zur optimalen Prüfungsvorbereitung im Spezialisierungsmodul inkludiert!
- Sämtliche Skripten und Seminarunterlagen sind im Preis inkludiert!
- Profitieren Sie vom Lernen in Kleingruppen durch individuelle Betreuung
- Zahlreiche Musterbeispiele bereiten Sie auf die Praxis vor

Lehrgang Immobilienreuhänder

Grundlagen für Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Bauträger 10½ Tage, 82,5 Lerneinheiten (LE)

Alle Module auch einzeln buchbar – Details unter www.ars.at

Grundkurs Mietrecht

Q 11015

- 24.–25. August 2020 | 9:00–17:00 Uhr (14 LE) | Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Allgemeine Rechtsgrundlagen, Vertrags- & Gesellschaftsrecht

Q 20677

- 7.–8. September 2020 | 1. Tag: 8:30–17:30 bzw. 2. Tag: 8:30 Uhr (12 LE) | RA Dr. Gartner

Arbeits- und Sozialrecht

Q 20680

- 22. September 2020 | 8:30–14:30 Uhr (6 LE) | Dkfm. Mag. Hasenauer

Grundzüge der BWL & VWL

Q 20681

- 23. September 2020 | 9:00–18:00 Uhr (8 LE) | Doz. (FH) Böhm, Prof. (FH) Zorn

Grundbuchs- und Grundverkehrsrecht

Q 20678

- 9. Oktober 2020 | 9:00–18:00 Uhr (8 LE) | RR Jauk

Immobiliensteuerrecht: Umsatzsteuer

Q 20683

- 12. Oktober 2020 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | StB Univ.-Lekt. Mag. Pinter

Grundkurs Wohnungseigentum

Q 11017

- 19.–20. Oktober 2020 | 9:00–17:00 Uhr (14 LE) | Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Baurechtliche & bautechnische Grundlagen der Wr. Bauordnung

Q 20630

- 27. Oktober 2020 | 14:00–19:30 Uhr (4,5 LE) | OStBR DI Markouschek

Immobiliensteuerrecht: Einkommensteuer, Gebühren und Verkehrssteuern

Q 20684

- 29. Oktober 2020 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | StB Univ.-Lekt. Mag. Pinter

Vertiefung für Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Bauträger 8 Tage, 63 Lerneinheiten (LE)

Alle Module auch einzeln buchbar – Details unter www.ars.at

Immobilienbewertung – Grundlagen & Mustergutachten 🔍 11041

- 13. Oktober 2020 | 9:00–17:00 Uhr (7 LE) | Bmstr. KommR Ing. Schöbinger

Bautechnik – Grundlagen anhand von Praxisbeispielen 🔍 10986

- 5.–6. November 2020 | 9:00–17:00 bzw. 13:00 Uhr (11 LE) | DI Dr. techn. Fritze

Nebengesetze für Immobilientreuhänder 🔍 20685

- 11. November 2020 | 8:30–14:30 Uhr (6 LE) | SV Klinger, B.A.

Wiener Wohnbauförderung und Verfahren nach §18 MRG 🔍 20682

- 12. November 2020 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | Mag. (FH) Fleischmann

Praxisworkshop: Grundbuchsauszüge 🔍 20679

- 13. November 2020 | 9:00–13:00 Uhr (4 LE) | RR Jauk

Mietrecht & Wohnungseigentum für Fortgeschrittene 🔍 11069

- 18.–19. November 2020 | 9:00–17:00 Uhr (14 LE) | Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Gewerbeordnung – Behördenorganisation – Verwaltungsverfahren 🔍 20686

- 24. November 2020 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | Mag. (FH) Kruplak

Wiener Bauordnung – Aktuelle Änderungen & Entwicklungen 🔍 10795

- 30. November 2020 | 15:00–20:00 Uhr (5 LE) | OStBR DI Markouschek, Dr.ⁱⁿ Klugsberger

Lehrgang Immobilitentreuhänder

Spezialisierungsmodule

... für die Befähigungsprüfung Immobilienverwalter – 4½ Tage, 36,5 LE

Immobilienverwaltung in der Praxis ☎ 20698

- 13.–15. April 2021 | 8:30–17:30 Uhr (24 LE) | SV Klinger, B.A.

Wissens-Checks zur Immobilienverwalter-Prüfung ☎ 22095

- 28. April + 4. Mai 2021 | 1. Tag: 8:30–17:30 bzw. 2. Tag: 8:30–13:00 Uhr (12,5 LE) | SV Klinger, B. A.

... für die Befähigungsprüfung Immobilienmakler – 5½ Tage, 42,5 LE

BTVG & Dachbodenausbau ☎ 20694

- 4. Dezember 2020 | 8:30–12:30 Uhr (4 LE) | RA Dr. Gartner

Gewerbliche Immobilienfinanzierung ☎ 10798

- 12. Jänner 2021 | 9:00–17:00 Uhr (7 LE) | Mag. Eisenmagen

Maklerrecht für die Immobilienbranche ☎ 20241

- 4. Februar 2021 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Marketing – Grundlagen ☎ 20696

- 5. Februar 2021 | 8:30–12:30 Uhr (4 LE) | Mag. Lusak, Dr. Scheuch

Maklerwesen in der Praxis ☎ 21480

- 10. März 2021 | 9:00–17:00 Uhr (7 LE) | SV Klinger, B.A.

Wissens-Checks zur Immobilienmakler-Prüfung ☎ 22094

- 28.–29. April 2021 | 8:30–17:30 bzw. 13:00 Uhr (12,5 LE) | SV Klinger, B.A.

... für die Befähigungsprüfung Bauträger – 7 Tage, 56 Lerneinheiten (LE)

Bautechnik für Bauträger ☎ 20701

- 3. Dezember 2020 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | DI Dr. techn. Fritze

BTVG & Dachbodenausbau ☎ 20700

- 4. Dezember 2020 | 8:30–14:00 Uhr (5 LE) | RA Dr. Gartner

Bauträger-Projektkalkulation & bauliche Ausnutzbarkeit von Bauplätzen ☎ 20702

- 17.–18. Dezember 2020 | 8:30–17:30 Uhr (16 LE) | Univ.-Lekt. DI Bauer

Gewerbliche Immobilienfinanzierung aus Banken- & Kundensicht ☎ 10798

- 12. Jänner 2021 | 9:00–17:00 Uhr (7 LE) | Mag. Eisenmagen

Immobilienbewirtschaftung ☎ 20703

- 13.–14. Jänner 2021 | 8:30–17:30 bzw. 13:00 Uhr (12 LE) | SV Klinger, B.A.

Wissens-Check zur Bauträger-Prüfung ☎ 21327

- 22. Jänner 2021 | 8:30–17:30 Uhr (8 LE) | Mag. (FH) Molnar, SV Klinger, B.A.

TOP-
AKTUELL



Jahrestagung Hausverwaltung 2020

🔍 11051

Neuerungen und Aktuelles im Wohn- & Steuerrecht

Als erste Anlaufstelle für Mieter und Eigentümer ist es unerlässlich, dass Hausverwalter stets über alle gesetzlichen Neuerungen am Laufenden sind.

Holen Sie sich im Rahmen unserer Jahrestagung ein kompaktes Wissens-Update und klären Sie Ihre Fragen aus der Hausverwaltungs-Praxis!

30.11.–1.12.20, Wien

Doz. (FH) Mag. Kothbauer | Mag. (FH) Kruplak | SV Klinger, B.A. u. a.

Mit der ARS Akademie immer am Puls der Zeit

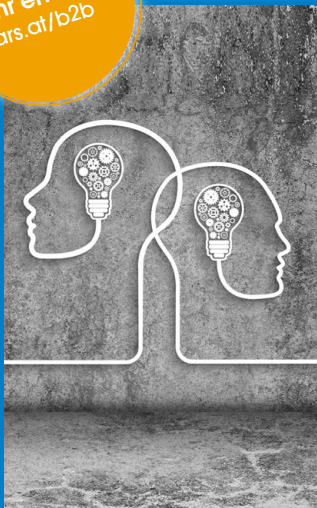
Erleben Sie kompakte Wissensvermittlung mit 100 % Praxisbezug, denn bei uns lernen Sie von Top-Experten aus Wirtschaft, Wissenschaft, Legistik und Judikatur.

Profitieren Sie von unserer Expertise und schmökern Sie sich durch unseren Experten-Blog. Hier erfahren Sie Wissenswertes zu aktuellen und interessanten Themen.



Wissen
statt
Vorsprung

Mehr erfahren
ars.at/b2b



Professionalisieren Sie Ihre Personalentwicklung

Mit den Managed Training Services stellen wir Ihnen das geballte Wissen der ARS Akademie zur Verfügung. Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir individuelle Bildungslösungen (Präsenz/Digital) für Ihr Unternehmen und unterstützen Sie im Gesamt- oder in Teilprozessen Ihrer Personalentwicklung.

Ihre Vorteile

- **Kostenoptimierte** ganzjährige Bildungsplanung
- **Maßgeschneiderte** Bildungslösungen
- **Effiziente & nachhaltige** Mitarbeiterqualifikation
- **Einfache** Abwicklung mit dem ARS-Anmeldeservice

Vereinbaren Sie jetzt Ihren kostenlosen Beratungstermin:
Nicole Scheiblecker • bildungsmanagement@ars.at • +43 (1) 713 80 24-77

ARS
TIPPS



Lehrgang Immobilienreuhänder

ars.at ☎ 20676

Facts

ÖCERT ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!

Kombipaket Grundlagen + Vertiefung (18½-tägig)	24.8.–30.11.20	statt € 4.520,— € 3.850,—
Grundlagen (10½-tägig)	24.8.–29.10.20	€ 2.410,—
Vertiefung (8-tägig)	13.10.–30.11.20	€ 2.110,—
Spezialisierungsmodule – Befähigungsprüfung		
...für Immobilienverwalter (4½-tägig)	13.4.–4.5.21	statt € 1.485,— € 1.115,—*
...für Immobilienmakler (5½-tägig)	4.12.20–29.4.21	statt € 1.820,— € 1.360,—*
...für Bauträger (7-tägig)	3.12.20–22.1.21	statt € 2.310,— € 1.730,—*

Termine 2021 sind in Planung und demnächst auf unserer Website zu finden.

***Vorteilspreis:** exkl. USt. (bei Buchung von Grundlagen, Vertiefung oder Kombipaket)

Preis pro Teilnehmer: inkl. Seminarunterlagen, ARS-Zertifikat, Erfrischungen und Mittagessen
Seminarzeiten siehe Seiten 4 bis 6!

Frühbucherbonus: Sichern Sie sich € 400,— Frühbucherbonus bis 20. Juli 2020 (bei Buchung des Kombipakets)

Veranstaltungsort: ARS Seminarzentrum, Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Infos und Ermäßigungen finden Sie auf der Detailseite bzw. zu AGBs & Stornobedingungen unter ars.at/agb. Aus Gründen der leichteren Lesbarkeit wird auf geschlechtsspezifische Formulierungen verzichtet. Fotos: © Ludwig Schedl | Imagefotos: © iStockphoto

Zielgruppe

- Personen, die zur Befähigungsprüfung für Immobilienmakler, -verwalter oder Bauträger antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben
- Immobilienmakler-Assistenten (zert. nach ONR 43001-1)
- Immobilienberater (zert. nach ONR 43001-2)
- Immobilienverwalter-Assistenten (zert. nach ONR 43002-1)
- Immobilienverwalter-Referenten (zert. nach ONR 43002-2)

Jetzt
anmelden!
ars.at
☎ 20676

Ich berate Sie gerne individuell & kostenlos
Franziska Dethloff • office@ars.at • +43 (1) 713 80 24-27



ARS Akademie

Schallautzerstraße 2-4, 1010 Wien

Tel.: +43 (0)1 713 80 24-0 | office@ars.at | www.ars.at