

Bautechnik für Bauträger

Bautechnische Fachinformation vom Planungsbeginn bis zur Übergabe

- Raum- und Funktionsprogramm
 - Bau- und Ausstattungsbeschreibung
 - Auswirkungen des Raum- und Funktionsprogramms auf den Planungsprozess
- Technische Regelwerke und Normen
 - Systematik der technischen Regelwerke
 - OIB-Richtlinien
 - Die Bedeutung der ÖNORMEN bei der Planung und Baumsetzung
 - Energieausweis
- Planlesen, Flächen- und Kubaturauswertung
 - Planungsstufen der Projektentwicklung
 - Pläne der einzelnen Planungsstufen
 - Zuständigkeit und Abgrenzung der Planungsbereiche
 - Überblick über die im Zuge der Projektentwicklung zu erstellenden Pläne und deren Inhalte
 - ÖNORM B 1800
 - Ermittlung von Flächen und Rauminhalten von Bauwerken
- Bauablauf und Grundzüge des Projektmanagements
 - Wer macht was?
 - Funktionen der ÖBA
 - Terminkoordination
- Auftrag – Vergabe – Abrechnung
 - ÖNORMEN des Verdingungswesens
 - Leistungsbeschreibung und LBH
 - Abrechnung, Rechnungsprüfung, Aufmaße
 - Übergabe und Mängelmanagement

Perfekt zur
Festigung
Ihres Wissens

Ihr Nutzen

- Klärung des technischen Umfelds einer Projektentwicklung
- Beurteilung des Raum- und Funktionsprogramms
- Abgrenzung der Verantwortungsbereiche der Projektbeteiligten
- Richtiges Interpretieren der Planinhalte in jedem Planungsschritt
- Beitrag zu einem weitestgehend reibungsfreien Projektablauf?
- Erkennen möglicher technischer Ursachen einer Kostensteigerung
- Frühzeitiges Erkennen potenzieller Schadensfelder

Zielgruppe

- Personen, die zur Befähigungsprüfung für Immobilienverwalter, Immobilienmakler oder Bauträger antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben
- Makler-Assistenten zertifiziert nach ONR 43001-1
- Immobilienberater zertifiziert nach ONR 43001-2
- Immobilienmakler/Immobilienverwalter mit mehrjähriger praktischer Erfahrung
- Verwalter-Assistenten zertifiziert nach ONR 43002-1
- Verwalter-Referenten zertifiziert nach ONR 43002-2
- Bauträger

Vortragender


- DI Dr. techn. Richard Fritze (Zivilingenieur für Bauwesen)

INFORMATION & ANMELDUNG (ars.at ☎ 20701)

Julia Haindl • office@ars.at • +43 (1) 713 80 24-27

ARS – Akademie für Recht, Steuern & Wirtschaft • Schallautzerstraße 2-4 • 1010 Wien



FactsWissens-Level (Fortgeschrittene) ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!**Termine und Ort:** 12. Dezember 2019, Wien
jeweils von 8:30–17:30 Uhr

26. August 2020, Wien

Preis pro Teilnehmer: € 460,- inkl. Seminarunterlagen, Erfrischungen und Mittagessen

Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelunverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Details und Ermäßigungen finden Sie auf der Fachseminar-Detailseite bzw. zu AGBs & Stornobedingungen unter ars.at/agb

Dieser Lehrgang könnte Sie auch interessieren ars.at 21491

Lehrgang Bauträger • 5. März – 25. September 2020, Wien

**INFORMATION & ANMELDUNG** (ars.at 20701)Julia Haindl • office@ars.at • +43 (1) 713 80 24-27

ARS – Akademie für Recht, Steuern & Wirtschaft • Schallautzerstraße 2-4 • 1010 Wien