

Wissens-Checks zur Immobilienverwalter-Prüfung

Ihr Feinschliff und die ideale Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung bei der WKÖ!

1. Halbtag – Wissens-Check MRG

- Anwendungsbereiche | Hauptmietzinsbildung
- Betriebskostenabrechnung | Hauptmietzinsabrechnung
- Erhaltungspflichten des Vermieters | Befristungsbestimmungen
- Eintrittsrechte | Unternehmensübergang | Investitionsablösen u. v. m.

2. Halbtag – Wissens-Check WEG

- Begriffsbestimmungen | Wohnungseigentumsbegründung
- Nutzfläche, Nutzwert, Mindestanteil | Eigentümerpartnerschaft / Eigentümergemeinschaft
- Ordentliche und außerordentliche Verwaltung versus Verfügung
- Beschlussfassungen | Rücklagenbildung | Bewirtschaftungskostenabrechnung
- Abweichende Verteilungsschlüssel und Abstimmungseinheiten | Vorzugspfandrechte

3. Halbtag – Wissens-Check speziell für Immobilienverwalter

- Immobilienbewirtschaftung und -verwaltung in der Praxis
 - Berufsbild – Immobilienverwalter | Verwalterjahr | Immobiliensteuerrecht | Zins- und Vorschreibungslisten
 - Steuerbeiblätter | Eigentümerabrechnung | Abrechnung der besonderen Aufwendungen
 - Heiz- und Warmwasserkostenabrechnung | Betriebskostenabrechnung
- Nebengesetze | Grundbuchsrecht für Immobilienverwalter

Halbtage – je nach Interessensschwerpunkt auch getrennt buchbar!



Testen Sie
Ihre Kenntnisse!

Ihr Nutzen

- Letzter Feinschliff für die mündliche & schriftliche Befähigungsprüfung zum Immobilienverwalter
- Gelegenheit, um noch offenen Fragen in den prüfungsrelevanten Themengebieten mit einem Mitglied der Prüfungskommission zu klären
- Einblick in den logischen Aufbau der Prüfungsfragen – dadurch erlangen Sie mehr Sicherheit bei der inhaltlichen Beantwortung sowie der taktisch richtigen Vorgehensweise in Prüfungssituationen

Zielgruppe

- Personen, die zur Befähigungsprüfung für das Gewerbe Immobilienverwalter antreten wollen und bereits Praxiserfahrung in der Branche haben
- Assistenten in Immobilienverwaltungen
- Immobilienverwalter-Referenten


Vortragender

- M. Klinger, B.A. (Klinger Immobilien GmbH, Geschäftsführer)

Facts

Wissens-Level (Einsteiger) 

Wissens-Level (Fortgeschrittene) 

 ÖCERT ARS ist ÖCERT-Qualitätsanbieter!

Termine und Ort: 25.09. + 09.10.19, Wien
1. Tag jeweils von 8.30–17.30 Uhr
2. Tag jeweils von 8.30–13.00 Uhr

22.04. + 14.05.20, Wien

Preis pro Teilnehmer: € 720,- inkl. Seminarunterlagen, Erfrischungen und Mittagessen (Ganztag) / Pausen-Snack (Halbtag)
€ 460,- bei einer Buchung von 2 Halbtagen

Alle Preise exkl. USt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eintreffens und nach Maßgabe freier Plätze berücksichtigt. Wir ersuchen Sie, nach Erhalt der Rechnung die Teilnahmegebühr bis zum Seminartermin zu überweisen. Die Rechnung wird per E-Mail versendet. Sollten Sie spezielle Bedürfnisse (Barrierefreiheit, Lebensmittelnverträglichkeiten etc.) haben, geben Sie uns diese bitte bekannt. Irrtümer und Preisänderungen vorbehalten. Weitere Details und Ermäßigungen finden Sie auf der Fachseminar-Detailseite bzw. zu AGBs & Stornobedingungen unter ars.at/agb

Dieses Fachseminar könnte Sie auch interessieren ars.at 22094

Wissens-Checks zur Immobilienmakler-Prüfung • M. Klinger, B.A. • 24.–25.09.19, Wien

INFORMATION & ANMELDUNG (ars.at 22095)

Julia Haindl • office@ars.at • +43 (1) 713 80 24-27

ARS – Akademie für Recht, Steuern & Wirtschaft • Schallautzerstraße 2-4 • 1010 Wien

