



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Übersicht

Immobilienrecht

**Übersicht zum
Veranstaltungsprogramm
2021**

WISSEN, WAS RECHT IST – MIT DER ARS AKADEMIE IMMER EINEN SCHRITT VORAUS.

WISSEN SCHAFFT VORSPRUNG

Als einer der wichtigsten Wirtschaftsmotoren im Land unterliegt auch die Immobilienbranche einem permanenten Wandel. Konkurrierende Interessen und Ansprüche, unterschiedlichste Akteure und die Dynamik des Immobilienmarkts resultieren in einer laufenden Anpassung der zugrundeliegenden Gesetzgebung. Nur wer Kenntnis über die aktuelle Rechtsprechung hat, kann in der Praxis bestmöglich agieren, sichere Entscheidungen treffen und Risiken vermindern.

Sichern Sie sich schon heute Ihren Wissensvorsprung für morgen!

Ob Einsteiger, Fortgeschrittene oder Spezialisten – als verlässlicher Weiterbildungspartner für die Immobilienwirtschaft bieten wir Ihnen eine breite Palette an Fachveranstaltungen in unterschiedlichsten Rechtsbereichen. Von Grundlagen über Spezialfragen bis hin zu Judikatur-Updates. Unsere Vortragenden kommen zu 100 % aus der Praxis. Dadurch stellen wir sicher, dass Sie bei uns immer zu den aktuellsten Neuerungen und Trends der Branche informiert bleiben.

Alle Veranstaltungen zum Thema Immobilienrecht finden Sie auch auf www.ars.at/immobilienrecht.

Wussten Sie, ...

... dass Sie den Großteil unserer Veranstaltungen auch im Virtual Classroom besuchen können? So bilden Sie sich bequem und sicher weiter – aus Ihrem Büro, dem Homeoffice oder wo auch immer Sie Internetzugang haben. Nähere Informationen finden Sie unter www.ars.at/ars-online.

Wir freuen uns, Sie bald persönlich oder online bei uns zu begrüßen!



Richard Melbinger

MIET-, WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT & WGG FÜR EINSTEIGER

Grundkurs Wohnungseigentum 🔍 11017

Inkl. neuester Judikatur

- Das Wohnungseigentumsrecht ist permanent in Bewegung. Die neueste Judikatur und die zahlreichen Änderungen der letzten Jahre sorgen vielfach für Verunsicherung und werfen viele Fragen auf: Bleiben Sie am Laufenden und holen Sie sich anhand vieler praktischer Beispiele einen Überblick über die wichtigsten Regelungen des WEG!

Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Grundkurs Mietrecht 🔍 11015

Gewinnen Sie Sicherheit bei den Grundfragen und beim Lösen von Problemen!

- Das österreichische Mietrecht ist äußerst umfassend und komplex. Welche Rechte und Pflichten haben Mieter und Vermieter? Holen Sie sich bei Mag. Kothbauer einen kompakten Überblick: Mit Hilfe vieler anschaulicher Praxisbeispiele lernen Sie in nur zwei Tagen die wichtigsten Regelungen des Mietrechts samt der neuesten Judikatur kennen und anwenden.

Doz. (FH) Mag. Kothbauer

WGG – Grundkurs 🔍 11154

Samt Änderungen durch die letzten Novellen & aktuellster Judikatur

- Holen Sie sich als Neueinsteiger in den Wohnungsgemeinnützigkeitsbereich einen hilfreichen und umfassenden Gesamtüberblick im Rahmen unseres Seminars. Neben praktischen Erfahrungen sind genaue Gesetzeskenntnisse im WGG und die Kenntnis über aktuelle Änderungen unumgänglich. Erkennen Sie Grenzen gesetzeskonformen Handelns und vermeiden Sie folgenschwere und v. a. teure Fehler. Nutzen Sie die Möglichkeit und erlernen Sie praxisnah die Grundkenntnisse zum WGG bei zwei ausgewiesenen Experten!

Mag. Grieb | Dr. Arthold

IMMOBILIEN IM STEUERRECHT

Immobiliensteuerrecht: 🔍 20684 Einkommensteuer, Gebühren und Verkehrssteuern für Immobilientreuhänder

Grundlagen verständlich und praxisnah erklärt

- Immobilienberatung kann aufgrund der komplexen Gesetzgebung kaum mehr ohne ein umfangreiches Wissen über das Einkommensteuerrecht erfolgen. Umso wichtiger ist es, als Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Eigentümer oder deren Vertreter ständig auf dem aktuellsten Stand zu sein. Das Seminar zielt darauf ab, die sich in der Immobilienberatung in Bezug auf Einkommensteuer, Gebühren und Verkehrssteuern ergebenden Fragestellungen aufzuzeigen und die jeweiligen Lösungen verständlich und praxisgerecht zu erläutern.

StB Univ.-Lekt. Mag. Pinter

Immobiliensteuerrecht: 🔍 20683 Umsatzsteuer für Immobilientreuhänder

Grundlagen verständlich und praxisnah erklärt

- Bei Vermietung und Übertragung von Immobilien stellen sich für Immobilienverwalter, Immobilienmakler, Eigentümer und deren Vertreter zahlreiche umsatzsteuerrechtliche Fragen, welche es zu beantworten gilt.

StB Univ.-Lekt. Mag. Pinter

Immobilien & Steuern – 🔍 22119 Aktuelles inkl. GrEST

Zweifelsfragen und Judikatur aus Sicht der Beratungspraxis & Finanzverwaltung

- Klären Sie steuerrechtliche Zweifelsfragen sowie Fragen hinsichtlich der damit zusammenhängenden aktuellen immobilienbezogenen Judikatur. Ertrag-, umsatz- und verkehrssteuerliche sowie verfahrens- und gebührenrechtliche Aspekte werden anhand konkreter Praxisbeispiele erläutert.

StB Mag. Lumper, BSc | Mag. Ofner



Vorsorgewohnungen – krisensichere Veranlagung & steuerliche Potenziale wahrnehmen 🔍 11149

Fehler & Fallstricke vermeiden

- Mit dem Kauf einer Vorsorgewohnung können Sie Ihre Ersparnisse nicht nur krisensicher anlegen, sondern profitieren auch von steuerlichen Vorteilen. Verschaffen Sie sich einen Überblick über die wohn- sowie steuerrechtlichen Rahmenbedingungen bei Vorsorgewohnungen. Denn nur wer das notwendige Hintergrundwissen hat, kann seine Wohnung langfristig sinnvoll und ertragssicher vermieten. Zahlreiche Beispiele – u. a. zur Prognoserechnung – und Tipps zur Vermietung helfen Ihnen dabei, Ihr theoretisches Wissen in die Praxis zu transferieren.

Mag. (FH) Kruplak | StB Mag. Portele

MIET-, WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT & WGG FÜR FORTGESCHRITTENE & SPEZIALISTEN

Mietrecht & Wohnungseigentum II – für Fortgeschrittene 🔍 11069

Vertiefen Sie Ihre Grundkenntnisse!

- Die vielfältigen Bestimmungen im Miet- und Wohnungseigentumsrecht mitsamt ihren regelmäßigen gesetzlichen Neuerungen sorgen bei Ihnen auch manchmal für Stirnrunzeln? So komplex die Materie auch scheint, Wohnrechts-Experte Doz. (FH) Mag. Kothbauer klärt – rechtlich präzise und zu 100 % praxisbezogen – Ihre Fragen aus dem Berufsalltag. So können Sie ab sofort die vielfältigen Herausforderungen des Miet- und Wohnungseigentumsrecht optimal bewältigen.

Doz. (FH) Mag. Kothbauer

Miet- und Wohnungseigentumsrecht für Fortgeschrittene und Spezialisten 🔍 11075

Exklusiver jährlicher Community-Treff in Pörtschach

- Wissen & Wellness am Wörthersee: Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, Ihre persönliche Weiterbildung mit einem Kurzurlaub in Pörtschach zu verbinden. Informieren Sie sich tagsüber zur neuesten Judikatur und zu Spezialthemen des WEG und MRG und genießen Sie abends die wunderbare Gegend oder eines von zahlreichen Wellnessangeboten.

Univ.-Prof. Dr. Vonkilch

WGG – Spezialfragen für Fortgeschrittene 🔍 11155

2 Tage Wissens-Update & Networking – Exklusiver Community-Treff im Naturpark Pöllauer Tal

- Lust auf Weiterbildung zum Thema WGG in entspannter Atmosphäre? Dann sind Sie bei unserem exklusiven Wissens-Update im Herzen der Steiermark genau richtig! Dr. Georg Arthold und Mag. Andreas Grieb bieten Ihnen in zwei Tagen umfassende Informationen über alle Änderungen und Neuerungen im Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht.

Mag. Grieb | Dr. Arthold

LIEGENSCHAFTSRECHT & GRUNDBUCH

Grundbuchsrecht und Kreditsicherung 🔍 21689

Rechtliche Grundlagen, Pfandrechte, Sicherungsinstrumente, Zwangsversteigerungen

- Das Grundbuch spielt eine zentrale Rolle bei der Begründung, Übertragung und Beendigung von Rechten an Liegenschaften. Unsere Experten bieten Ihnen deshalb einen fundierten Überblick über die rechtlichen Grundlagen des Sachen- und des Grundbuchsrechts. Weiters werden Fragen rund um die Begründung von Pfandrechten geklärt, zur Verfügung stehende Kreditsicherungsinstrumente näher beleuchtet und es wird erörtert, welche Möglichkeiten eine Zwangsversteigerung bietet und wie diese abläuft.

Mag. Kapoun | Mag. Ruckelshausen, LL.M.

Der elektronische Grundbuchs Antrag – Spezial 🔍 20994

Inkl. Grundbuchs-Novelle 2020

- Die Grundbuchs-Novelle 2020 ist mit 1.10.2020 in Kraft getreten. Informieren Sie sich über die Neuerungen, die ebenfalls im Rahmen dieses Seminars behandelt werden! Die Grundbuchs-Novellen 2008 und 2012 haben dafür gesorgt, dass Notare, Rechtsanwälte, Banken und Versicherungen Grundbuchsanträge in elektronischer Form einbringen können. Entwickeln Sie Routine bei der Antragstellung und sparen Sie Zeit & Kosten. In unserem Spezialseminar bietet Ihnen DER Grundbuchsexperte zahlreiche Tipps & Tricks, damit Sie Abweisungen vermeiden und Verbesserungsaufträge gestalten können.

RR Jauk

Wissens-Update Grundbuch 🔍 20044

Erfahrungen mit den letzten Neuerungen

- Informieren Sie sich im Rahmen unseres Seminars bei RR Anton Jauk, der maßgeblich bei der Erstellung des elektronischen Grundbuchs-Antrags und dessen Änderungen beteiligt war, sowohl über die Neuerungen zur elektronischen Durchführung des Teilungsplans als auch über die Auswirkungen der letzten Novellen (v. a. der Grundbuchs-Novelle 2020) sowie über Erfahrungen damit.

RR Jauk



Lehrgang Fit im Grundbuch 🔍 32053

Kompetenz & Sicherheit in nur 3 Tagen

- Das Grundbuch – Ein Buch mit sieben Siegeln? Wie sind Kataster und Grundbuch aufgebaut? Welche Eintragungsarten und Abfragemöglichkeiten gibt es? Welche Rechtsmittel stehen zur Verfügung? Diese und weitere Fragen klärt RR Anton Jauk anhand zahlreicher Praxisbeispiele, damit Sie sich mit diesem Instrument vertraut machen und seine Möglichkeiten voll ausnutzen können.

RR Jauk

Details & Anmeldung auf ars.at 🔍 32007

Jahresabo Judikatur-Update zum Wohnrecht

🔍 11054

Bleiben Sie mit der neuesten Rechtsprechung auf dem Laufenden!

- Das Wohnrecht ist ein äußerst dynamischer Rechtsbereich, der durch die Judikatur des Obersten Gerichtshofs und die laufenden Gesetzesnovellen geprägt ist. Sichern Sie sich im Rahmen des Seminarabos 2x jährlich die aktuellsten Informationen zu wichtigen Miet- und Wohnrechtsentscheidungen des OGH der vergangenen sechs Monate.

Univ.-Prof. Dr. Vonkilch

LIEGENSCHAFTSRECHT & GRUNDBUCH

Wegerechte auf Privatgrund und öffentlichen Liegenschaften 🔍 20914

Rechtsposition sichern – Haftungen vermeiden

- Die steigende Zahl von Nachbarschaftsstreitigkeiten und Schadenersatzforderungen verunsichert Betroffene zunehmend. Informieren Sie sich über die zivilrechtlichen und öffentlich-rechtlichen Grundlagen der Wegenutzung auf fremdem Grund sowie haftungsrechtlichen Konsequenzen. Erfahren Sie mehr über die Themen Ersitzung, Verjährung sowie Vertrauensschutz und profitieren Sie von den Tipps zur Stärkung Ihrer Rechtsposition.

Mag. Netzer

Bauten auf fremdem Grund 🔍 10730

Superädifikat & Baurecht als Kreditsicherungs- & Finanzierungsinstrument

- In Österreich stehen zahlreiche Gebäude auf unsicherem Terrain! Die sogenannten „Superädifikate“ – also auf fremdem Grund errichtete Bauwerke – werfen in der Praxis eine Fülle von komplexen Problemen auf: Durch den fehlenden Eintrag im Grundbuch laufen Interessierte leicht Gefahr, die Eigentumsverhältnisse nicht richtig zu erkennen. Banken hingegen sehen sich – aufgrund bestehender Superädifikate – häufig mit wertlosen hypothekarischen Sicherheiten konfrontiert.

Univ.-Prof. Dr. Kletečka

TAGUNGEN, JOURFIXE & UPDATES

Jahrestagung Immobilienrecht 2022 🔍 11052

Wohn- & steuerrechtliche Neuerungen – aus der Praxis für die Praxis

- Holen Sie sich Ihr umfassendes Wissens-Update im Immobilienrecht aus erster Hand. Beseitigen Sie individuelle Zweifelsfragen sowie Haftungsrisiken und diskutieren Sie unter der Moderation von Doz. (FH) Mag. Christoph Kothbauer mit Branchenkollegen über aktuelle wohn- und steuerrechtliche Neuerungen.

Doz. (FH) Mag. Kothbauer u. a. Wohnrechtsexperten

TAGUNGEN, JOURFIXE & UPDATES

Jahrestagung Hausbesitz und Zinshaus 🔍 11050

Aktuelle Rechts-, Steuer & Praxisfragen inkl. Bewertungsbeispiel

- Der Besitz von Grund und Boden ist attraktiver denn je. Gerade deshalb ist es für (Zins-)Hausbesitzer enorm wichtig, über die gesetzlichen Regelungen auf dem Laufenden zu bleiben. Holen Sie sich jetzt Ihr umfassendes Wissens-Update zu allen relevanten wohn- bzw. steuerrechtlichen Neuerungen. Anhand eines Bewertungsbeispiels erhalten Sie auch einen Einblick in die aktuelle Marktsituation.

Doz. (FH) Mag. Kothbauer | SV Klinger, B.A. u. a.

Immobilienrechts JourFixe 🔍 20596

In Wien, Linz & Innsbruck – 4x Wohnrecht + 1x Steuerrecht

- Mit dem ARS Immobilienrechts JourFixe-Abo sind Sie das ganze Jahr über up to date. Profitieren Sie von den praxisorientierten Lösungsvorschlägen im Diskurs mit Doz. (FH) Mag. Christoph Kothbauer (4x jährlich) und StB Mag. Karl Portele (1x jährlich) und tauschen Sie sich mit Branchenkollegen aus. Wir bieten Ihnen die Gelegenheit, das Programm aktiv durch Ihre Praxisfragen mitzugestalten.

Doz. (FH) Mag. Kothbauer | StB Mag. Portele

WGG JourFixe 🔍 22068

Fachinformation & Erfahrungsaustausch auf höchstem Niveau

- Der fixe Treffpunkt für Experten – Im intensiven Dialog mit den Teilnehmern werden die Schwerpunkte für die 2x in Wien stattfindende Veranstaltungsreihe festgelegt. Nach dem Motto „Aus der Praxis – für die Praxis“ bieten diese Expertentreffs Fachinformation und Erfahrungsaustausch auf höchstem Niveau. Nutzen Sie die Möglichkeit und gestalten Sie das Seminarprogramm durch Ihre Praxisfragen mit!

Mag. Grieb | Dr. Arthold

RECHTS- & HAFTUNGSFRAGEN AUS DER PRAXIS

Datenschutz in der Immobilienwirtschaft

🔍 22118

Rechtlich korrekter Umgang mit personenbezogenen Daten – praktische Anwendung der DSGVO

- Holen Sie sich anhand vieler konkreter Beispiele – speziell für Unternehmen in der Immobilienwirtschaft – einen kompakten Überblick über die rechtlichen Vorgaben der DSGVO sowie deren Umsetzung in der Praxis.

RA MMag. Harasser

Konfliktpotenzial Nachbar – Rechte & Ansprüche

🔍 21359

Anhand zahlreicher Muster & Praxisbeispiele

- Informieren Sie sich, welche Rechte Eigentümer bzw. Mieter zustehen, welche Änderungen bzw. Immissionen diese zu dulden haben und wie Sie sich gegen unzulässige Änderungen/Immissionen/Veränderungen am besten zur Wehr setzen.

RA Dr. Etzersdorfer | Mag. Riedl

Wohnungseigentum: Konflikte bei Änderungen vermeiden

🔍 20641

Lösungen anhand aktuellster Judikatur

- Das praktische Verständnis des Wohnungseigentums weicht oft stark von der juristischen Definition ab. Immer öfter kollidieren Einzel- und Gemeinschaftsinteressen miteinander – das zeigt auch die stetig steigende Zahl einschlägiger Entscheidungen des OGH.

Mag. Grieb | Dr. Arthold

Nachbareinspruch im Bauverfahren inkl. Tipps & Tricks anhand eines Musterbauverfahrens

🔍 32003

COVID-relevante Änderungen im Bauverfahren

- Störende Bauprojekte in der Nachbarschaft, zu laute Klimaanlage des Nachbarn, Airbnb-Vermietung: Informieren Sie sich über die richtige Handhabung von Nachbarrechten und erhalten Sie zahlreiche Tipps & Tricks rund um das Bauverfahren.

RA Dr. Lattenmayer, LL.M. | Mag. Dr. iur. Cech, LL.M. u. a.

Mieterwechsel – inkl. zahlreicher Beispiele

🔍 21442

Beendigung des Mietverhältnisses, Ansprüche, Wechsel von Wohnungs-/Geschäftsmietern

- Der Wechsel von Mietern eines Bestandobjekts kann aus unterschiedlichsten Gründen erfolgen, oft auch ohne Zustimmung des Vermieters. Informieren Sie sich anhand von praktischen Beispielen über die verschiedenen Beendigungs- und Wechselkonstellationen.

Mag. Grieb | Dr. Arthold

Rückgabe von Bestandobjekten – Praxisleitfaden für HV & GBV

🔍 11086

Welche Schäden hat der Vermieter (nicht) zu akzeptieren?

- Aus der Rückstellung von Bestandobjekten resultieren zunehmend weitreichende Probleme: Mietzinsrückstände, Streitigkeiten über Schäden oder unterlassene Erhaltungspflichten u. v. m.

Mag. (FH) Kruplak | Mag. Dr. Popper | J. Obermayer

Gewährleistung & Schadenersatz im Wohnungseigentum

🔍 21062

Voraussetzungen für die wirksame Durchsetzung von Ansprüchen im WE

- Im Wohnungseigentum führen Schadenersatz- und Gewährleistungsfälle häufig zu Klagen, denen komplexe zivilrechtliche Fragen zugrunde liegen. Wer darf eigentlich als Kläger auftreten bzw. gegen wen ist die Klage zu richten?

Mag. Rechberger

Erhaltungspflichten im Wohnrecht

🔍 11161

Konflikte nach MRG und WEG – inkl. aktuellster Judikatur

- Fragen zur Erhaltung bzw. Veränderung führen im Wohnrecht nicht selten zu Konflikten. Mangelhafte Vertragsgestaltung, fehlerhafte Vereinbarungen sowie Unkenntnis der Rechtslage und Judikatur geben dafür meist den Ausschlag.

Mag. Grieb



Kautionsstreitigkeiten durch Schäden am Mietobjekt bei Rückgabe – Tipps aus der Praxis

🔍 32049

Praxisleitfaden unter Berücksichtigung der maßgeblichen COVID-19-Sondergesetze

- Immer wieder kommt es bei der Rückgabe von Mietobjekten – auch aufgrund der COVID-19-Sondergesetze – zu Streitigkeiten über die Rückzahlung der Kautions bzw. deren Höhe. Mag. (FH) Kruplak erörtert, was es zu beachten gilt, um fristgerecht zu agieren, kostspielige Auseinandersetzungen zu vermeiden und Streitigkeiten beizulegen.

Mag. (FH) Kruplak

IMMOBILIENVERTRÄGE – GESTALTUNG, OPTIMIERUNG, FEHLERVERMEIDUNG

Musterverträge bei Miete

🔗 11558

Inkl. aktuellster Judikatur

- Was ist bei Vertragsabschluss zu beachten? Welche Formvorschriften gelten generell? Welche Besonderheiten ergeben sich bei den neuen Vollaussnahmen vom MRG? Unser Experte nimmt zu immer wieder auftauchenden Fragen im Mietrecht Stellung und zeigt mögliche Lösungsansätze für die Praxis.

RA Dr. Etzersdorfer

Musterverträge im Wohnungseigentum

🔗 10968

Inkl. neuester höchstgerichtlicher Judikatur

- Das Wohnungseigentumsrecht wird zunehmend komplizierter: Zahlreiche Novellen und die immer wieder überraschende Rechtsprechung des Höchstgerichts erfordern eine intensive Auseinandersetzung mit den Vorschriften des Wohnrechts. Holen Sie sich daher wertvolle Tipps aus erster Hand sowie Vertragsmuster zur Vermietung von Wohnungseigentumsobjekten zur korrekten Umsetzung in der Praxis.

RA Dr. Etzersdorfer

Der optimale Mietvertrag aus Vermietersicht im MRG

🔗 10993

Im Voll-, Teil- und Nichtanwendungsbereich des MRG

- Vertraglicher Ausschluss von Mietzinsbefreiung/-minderung nach §§ 1104 und 1105 ABGB. Trotz – oder gerade wegen – der Verwendung von Formularen passieren bei der Mietvertragsgestaltung oft kostspielige Fehler. Nur ein einwandfreier Mietvertrag bietet die Sicherheit, im Streitfall nicht zu unterliegen, schützt die Vertragsparteien vor Benachteiligung und gewährleistet einen berechtigten Ertrag auf viele Jahre. Informieren Sie sich über die anfechtungssichere Gestaltung und über die aktuelle Entscheidung des VfGH bzgl. Lagezuschlag!

Mag. (FH) Kruplak | RA SV Dr. Singer

Miete & Pacht in Einkaufszentren

🔗 10989

Auswirkungen von COVID-19 auf EKZ-Verträge

- Einkaufszentren sowie einzelne Standorte von Handelsunternehmen zählen zu den wirtschaftlich bedeutsamsten Marktsegmenten. Dementsprechend wichtig ist es, die einschlägige, durchaus komplexe Rechtslage für alle Marktteilnehmer zu kennen und Verträge von Anfang an optimal zu gestalten. Erhalten Sie umfassende Informationen zum aktuellen Stand der Judikatur sowie zu Chancen und Risiken, um Fehler bei der Vertragsgestaltung künftig vermeiden zu können. Nutzen Sie die Möglichkeit, um von einem erfahrenen Experten auf diesem Gebiet ein unabdingliches Wissens-Update zu erhalten und profitieren Sie von zahlreichen Praxistipps.

Univ.-Prof. Dr. Vonkilch

Bauträgerverträge neugestalten & abwickeln – speziell für Vertragsserrichter

🔗 10842

Aktuelle Judikatur des OGH & Erfahrungswerte eines wahren BTVG-Experten

- Profitieren Sie von den theoretischen und praktischen Erfahrungen unseres Experten und informieren Sie sich u. a. zur lückenlosen Gestaltung von Verträgen, zur Neufassung der ÖNORM B 2120 zum Schutz des Treuhänders sowie zur sorgfältigen Auswahl und der korrekten Anwendung von Sicherungssystemen.

RA Dr. Gartner

Grundstücksverträge für Praktiker

🔗 10718

Aktuelle Probleme bei GrEst und ImmoEST

- Erhalten Sie Unterstützung bei der "grundbuchfesten" und steueroptimalen Gestaltung von Verträgen. Anhand zahlreicher Vertragsmuster werden die zivil- und steuerrechtlichen Probleme von Liegenschaftsverträgen dargestellt, um die in der Praxis notwendige Gesamtbetrachtung zu vermitteln. Nutzen Sie die Erfahrung und das Fachwissen der Experten!

Dr. Beer | StB Mag. Reisch

Wartungsverträge & Betreiberverantwortung

🔗 11447

Optimieren Sie Ihre Wartungsverträge in der Haustechnik!

- Machen Sie sich mit den Vor- und Nachteilen der Eigen- und Fremdinstandhaltung vertraut und erfahren Sie mehr zum Wartungsvertrag aus rechtlicher bzw. technischer Sicht.

RA Mag. Markowski | DI Zowa

Kündigung von Mietverträgen inkl. Mietzins- & Räumungsklage

🔗 21034

Voraussetzungen, Fallstricke und Probleme sowie deren Vermeidung

- Verschaffen Sie sich einen fundierten Überblick über die Voraussetzungen, Fallstricke und Probleme bei der Kündigung von Mietverhältnissen sowie bei Mietzins- und Räumungsklagen und erfahren Sie, wie Sie diese in Zukunft vermeiden können.

RA Dr. Etzersdorfer | Mag. Riedl

WGG-Musterverträge – Gesetzliche Grundlagen

🔗 21760

Inkl. Judikatur & zahlreicher Musterformulierungen

- Holen Sie sich jetzt Ihren Informationsvorsprung vom Mitautor des MANZSCHEN Kurzkommentars zum Miet- & Wohnrecht und profitieren Sie von perfekt aufbereiteten Textbausteinen & Musterformulierungen samt Änderungen aufgrund der WGG-Novelle 2019.

RA Dr. Etzersdorfer



**WISSEN
MACHT
ERFOLG**

Wir bringen Weiterbildung in Ihr Unternehmen

Maßgeschneiderte (Weiter)Bildung für Anfänger, Quereinsteiger oder Fortgeschrittene – Ö-Cert zertifiziert.

Unser Angebot passt sich Ihren Bedürfnissen an – nicht umgekehrt:

- **Präsent:** Besuchen Sie unsere Veranstaltungen im Seminarzentrum Wien oder in einem unserer Partnerhotels in den Bundesländern.
- **Inhouse:** Unsere Vortragenden kommen zu Ihnen ins Haus – gerne auch mit einem ganzheitlich auf Ihr Unternehmen abgestimmtes Weiterbildungskonzept.
- **Online:** Genießen Sie Ihre ortsunabhängige Weiterbildung im Virtual Classroom – gemütlich von daheim, vom eigenen Büro aus oder überall dort, wo Sie Internetempfang haben.

Entdecken Sie die wunderbare Welt des Wissens auf **ars.at**
oder auf unseren Social-Media-Kanälen:

